

ლენტეხის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
ქონების მართვის და ბუნებრივი რესურსების
კომისიის სხდომის ოქმი

დ. ლენტეხი

N 10

31.07.2026 წ.

მ/წ 31 ივლისის 12 საათზე ჩატარდა ლენტეხის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვის და ბუნებრივი რესურსების კომისიის სხდომა N 10.

სხდომას ესწრებოდნენ: დათო ფურელიანი - კომისიის თავმჯდომარე, თემურ ლიპარტელიანი - კომისიის წევრი, ირაკლი ქურასბედიანი - კომისიის წევრი, დავით პირველი - საკრებულოს თავმჯდომარე, მევლუდ ლიპარტელიანი - სივრცითი ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე, ამირან ქურასბედიანი - ფრაქცია „ქართული ოცნება დემოკრატიული საქართველო“-ს თავმჯდომარის მოადგილე; მოწვეული სტუმარი სიმზარი ლიპარტელიანი - ა (ა)ი.პ ლენტეხის მუნიციპალიტეტის კომუნალური მომსახურეობა და კეთილმოწყობა-ს დირექტორი, კომისიის მდივანი ნანი ბენდელიანი.

კომისიის თავმჯდომარემ დ. ფურელიანმა კომისიის გააცნო დღის წესრიგი შემდეგი საკითხით :

1. ა (ა)ი.პ მუნიციპალიტეტის კომუნალური მომსახურეობა და კეთილმოწყობა - ანგარიში 2026 წელს 6 (ექვს) გაწეული მუშაობის შესახებ.

დღის წესრიგთან დაკავშირებით შენიშვნა არ ყოფილა და კომისია ხმათა უმრავლესობით შეუდგა მუშაობას.

მოისმინეს: ა (ა)ი.პ მუნიციპალიტეტის კომუნალური მომსახურეობა და კეთილმოწყობა-ს დირექტორის სიმზარი ლიპარტელიანის მიერ წარმოდგენილი ანგარიში, რომელიც ასახავს ლენტეხის მუნიციპალიტეტის ა(ა)ი.პ „კომუნალური მომსახურეობა და კეთილმოწყობა“-ს მიერ 2026 წლის ექვსი თვის განმავლობაში განხორციელებულ საქმიანობას, შესრულებულ სამუშაოებს, მიღწეულ შედეგებსა და არსებულ პრობლემებს.

სამსახური ძირითადად ემსახურება დაბის ქუჩების დაგვა-დასუფთავებას და საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შეგროვება-გატანას. საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანა ხორციელდება დაბის ტერიტორიიდან და მუნიციპალიტეტის შვიდი თემიდან. ნარჩენების გატანის სერვისი არ ხორციელდება ცანა-ზესხოს ტერიტორიიდან და რიგ სოფლებში, სადაც ვერ შედის ნაგავმზიდი ტრანსპორტი.

2026 წლის იანვრიდან დღემდე განხორციელდა შემდეგი სამუშაოები: 1. დაბის ქუჩების ყოველდღიური დაგვა დასუფთავება: დასაგველი ფართობი 46 630 კვ.მ.

2. შპს „საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის“, რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონის, ცაგერის მყარი ნარჩენების განთავსების ობიექტზე, საანგარიშო პერიოდში (01/01/2026-01/07/2026), ა(ა)ი.პ „კომუნალური მომსახურება და კეთილმოწყობა“-ს მიერ შეტანილია 289,45 ტონა მუნიციპალური ნარჩენი.
3. ექსპლუატაციაში იყო 171 ერთეული ძველი ნაგავშემკრები კონტეინერი და 2026 წელს დამატებით შეძენილი იქნა 50 ერთეული პლასტმასის 1100 ლიტრიანი ნაგვის კონტეინერი, ახალი კონტეინერებით მოხდა ძირითადად ჩანაცვლება ძველი კონტეინერების, რომლებიც მწყობრიდან იყო გამოსული 2026 წლის იანვრიდან ა(ა)იპ „კომუნალური მომსახურება და კეთილმოწყობაში“ დასაქმებული არის 63 თანამშრომელი (შტატით-35, შტატგარეშე-29),

მათ შორის:

24-მეზოვე,

4-დამხმარე მუშა,

3-მძღოლი,

1-მეველე

სხვა დანარჩენი- ადმინისტრაციული და ტექნიკური პერსონალი.

დასუფთავების სამუშაოების განხორციელებისთვის სამსახურს გააჩნია 4 - ერთეული სპეციალური ნაგავმზიდი, აქედან ერთი ნაგავმზიდი გაუმართავ მდგომარეობაშია.

სხვა სახის მძიმე, ან სპეც.ტექნიკა სამსახურს არ გააჩნია.

4. 2026 წლის სუბსიდია შეადგენს 554 000,00 (ხუთასორმეცდათოთხმეტიათასი) ლარს. აქედან 234 070,00 (ორასოცდათოთხმეტიათასსამოცდაათი) ლარი გაიცა ხელფასის სახით , (146597,00 ლარი საშტატო და 87473,00 ლარი შტატგარეშე) . 12 223,00(თორმეტიათასორასოცდასამიათასი) ლარი -სხვა დანარჩენი საქონელი და მომსახურებას მოხმარდა, მათ შორის საწვავის ხარჯი არის 7980,00(შვიდიათასცხრაასოთხმოცი) ლარი

2026 წლის განმავლობაში აღინიშნა შემდეგი დადებითი შედეგები:

1. ნარჩენების გატანის გაუმჯობესების და დასუფთავების არეალის გაზრდის მიზნით ნაგვის კონტეინერები განახლდა და დაემატა სადაც

საჭირო იყო, ასევე გაიზარდა საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანის სიხშირე;

2. განსაკუთრებით ინტენსიურად მიმდინარეობდა ნარჩენების გატანა ზაფხულის პერიოდში, რაც დადებითად აისახა დაბისა და მუნიციპალიტეტის თემების სანიტარულ მდგომარეობაზე;
3. გაუმჯობესდა დასუფთავების სამუშაოების ორგანიზებულობა და გრაფიკების დაცვა.

პრობლემები და გამოწვევები:

საქმიანობის პროცესში გამოვლინდა მნიშვნელოვანი სირთულეები :

4. სამსახურს არ გააჩნია მძიმე ტექნიკა მცირე ზომის სტიქიური ნაგავსაყრელების გასაწმენდად;
5. ასევე არ გააჩნია მაღალგამავლობის თვითმცლელი ტექნიკა, რის გამოც ვერ ხდება სოფლებიდან ნარჩენების გატანა და წარმოქმნილია მცირე ზომის სტიქიური ნაგავსაყრელები,
6. შეინიშნება კადრების დეფიციტი, როგორც პროფესიული მიმართულებით, ასევე მეეზოვეებისა და დამხმარე მუშების მხრივ, რაც განპირობებულია დაბალი ანაზღაურებით.

იმისათვის, რომ მომდევნო საანგარიშო პერიოდში დასუფთავების სამუშაოების ხარისხი და ეფექტიანობა გაიზარდოს, საჭიროა კადრების შენარჩუნებისა და მოზიდვის მიზნით შრომითი პირობების გაუმჯობესება. ტექნიკური ბაზის გაძლიერება და შესაბამისი ტექნიკის შეძენა, რათა მოხდეს სოფლებიდან კარდაკარის პრინციპით ნარჩენების გატანა და მცირე ზომის სტიქიური ნაგავსაყრელების 100%-ით დახურვა.

ა(ა) ი.პ „კომუნალური მომსახურება და კეთილმოწყობა“ 2026 წლის მუშაობის საანგარიშო პერიოდში არსებული ადამიანური და ტექნიკური რესურსების ფარგლებში, უზრუნველყო დაკისრებული მოვალეობების შესრულება და მნიშვნელოვანი წვლილი შეიტანა მუნიციპალიტეტის სისუფთავისა და სანიტარიული მდგომარეობის გაუმჯობესებაში.

იმსჯელეს: 1.კომისიის თავმჯდომარემ დათო ფურელიანმა დაუსვა კითხვა მომხსენებელს - რატომ არ მუშაობს, რატომ არის ნაგავმზიდი გაუმართავ მდგომარეობაში, რაზედაც ს. ლიპარტელიანმა უპასუხა, რომ ურნაში მოსახლეობა ყრის სამშენებლო ნაგავს, სიმძიმის გამო, ვერ ასწია მანქანამ ურნა, ჩაეშალა დგუშები და ამის გამო გაფუჭდა.

2. მევლუდ ლიპარტელიანმა იკითხა, თუ რატომ არ ხორციელდება ნარჩენების გატანა ცანა-ზესხოს ტერიტორიიდან და რიგი სოფლებიდან? რაზედაც ს. ლიპარტელიანმა განმარტა, რომ ნაგავმზიდის მანქანა ამ ადგილებში, მისი სიდიდის გამო ვერ შედის, შესაბამისად ნაგავსაც ვერ გამოიტანს.

3. საკრებულოს თავმჯდომარემ დავით პირველმა მიმართა კომუნალური სამსახურის უფროსს, რომ რა შეიძლება გაკეთდეს ზემოთ აღნიშნული პრობლემის გამოსასწორებლად, რაზედაც იყო პასუხი, რომ პატარა ზომის მაღალი გამავლობის თვითმცლელი (სამოსვალი) რომ იყოს, ხელით დაიტვირთება მანქანა, გაიზიდება ნაგავი და პრობლემაც გადაიჭრება, მაგრამ მისი შეძენის საშუალება ჩვენ არ გვაქვს.

3. კომისიის წევრმა თემური ლიპარტელიანმა გამოთქვა მოსაზრება, რომ მეეზოვეები უნდა იქნენ დაფასებულები, წახალისებულები, გამოეწეროთ პრემიები, უნდა ჰქონდეთ მაღალი ხელფასები, რომ უფრო ახალგაზრდებსაც გაუჩნდეთ მუშაობის სურვილი.

გადაწყვიტეს: ა (ა)ი.პ მუნიციპალიტეტის კომუნალური მომსახურეობა და კეთილმოწყობა - ანგარიში 2026 წელს 6 (ექვს) გაწეული მუშაობის შესახებ შფასდეს დადებითად და გატანილ იქნას მოსასმენად საკრებულოს ბიუროს სხდომაზე.

ლენტეხის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

ქონების მართვის და ბუნებრივი რესურსების

კომისიის თავმჯდომარე:  / დ. ფურელიანი/